

MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGÍA

PROYECTO: ESCUELA DE EDUCACIÓN PARVULARIA "JULITA ALFONSO"

MUNICIPIO: SAN RAFAEL OBRAJUELO

DEPARTAMENTO: LA PAZ

CÓDIGO: 12034

No.	DESCRIPCIÓN/PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL	TOTAL PARTIDA
1.0	OBRAS PRELIMINARES					
1.1	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES					
1.1.1	Demolicion de area modulo de servicios sanitarios, incluye todos los desmontajes y desalojos.	m²	22.85			
1.1.2	Demolicion de area modulo de salon de usos multiples, incluye todos los desmontajes y desalojos.	m²	105.00			
1.1.3	Demolicion de muros perimetrales en Fachadas Sur incluye todos los desmontajes y desalojos.	m²	40.00			
1.1.4	Demolición y desalojo de piso de cemento o piso de concreto.	m3	204.00			
1.2	INTERVENCIÓN EN VEGETACIÓN EXISTENTE					
1.2.1	Tala y remoción de árboles, incluye: (tala, destronconado, desraizado y permiso de tala).	u	4.00			
	Nota: Las área a demoler se indica en plano de demolición, se deberá hacer los desalojos de material a un lugar autorizado, e incluye permiso de demolicion.					
2.0	REHABILITACIONES					
2.1	MÓDULO A - MODULO DE 1 AULAS (AULA 1)					
2.1.1	REHABILITACIÓN DE 1 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulado 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería o cambio de polín espacial a polín C. Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado) Pizarra. Puertas. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	55.00			

2.2	MÓDULO B - MODULO DE 2 AULAS (AULAS 2-3)				
2.2.1	<p>REHABILITACIÓN DE 2 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulado 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería o cambio de polín espacial a polín C. Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado) Pizarra. Puertas. Incluye desmontajes y desalojos.</p>	m²	108.00		
2.3	ESPACIOS COMPLEMENTARIOS				
2.3.1	<p>REHABILITACIÓN ADMINISTRACION QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulado 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería o cambio de polín espacial a polín C. Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo) Puertas. Incluye desmontajes y desalojos.</p>	m²	33.00		

2.3.2	<p>REHABILITACION AREA DE COCINA, BODEGA Y COMEDOR QUE INCLUYE:</p> <p>De acuerdo a planos y especificaciones tecnicas, incluyen: Cambio de cubierta a techo insulated de 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería o cambio de polín espacial a polin C. Instalaciones hidraulicas (sistema de distribución de agua potable y sistema de drenaje de aguas negras) en buenas condiciones de funcionamiento, incluye trampa de grasa. Suministro e instalacion de cortina metalica enrollable, puertas, piso porcelanato y zocalo, Repello, Afinado y Pintado enchape azulejos altura segun planos, fregadero y grifo con sus accesorios. Canal y bajadas de aguas lluvias. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores). Desmontajes y desalojo.</p>	m ²	100.00			
3.0	CONSTRUCCIONES					
3.1	ESPACIOS COMPLEMENTARIOS					
3.1.1	<p>CONSTRUCCIÓN DE SERVICIOS SANITARIOS QUE INCLUYE:</p> <p>Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm</p> <p>Cubierta de techo insulated 2", Incluye estructura de soporte con polin C, Capote.</p> <p>Canales, Bajadas aguas lluvias y Fascia.</p> <p>Ventanas corredizas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo Sanitario.</p> <p>Repello, Afinado y Pintado.</p> <p>Azulejos</p> <p>Sistema Electrico y Luminarias.</p> <p>Servicios sanitarios y Urinarios Ecológicos</p> <p>Servicio sanitario para Minusvalidos con lavamanos y barra</p> <p>Lavamanos e instalación de mueble.</p> <p>Puertas y divisiones internas enunciadas en acabados. Duchas.</p> <p>Nota: Se deberá diseñar sistema hidráulico y dejar las instalaciones de red potable y aguas negras conectada a la red pública en buenas condiciones de funcionamiento.</p>	m ²	27.00			

3.1.2	CONSTRUCCIÓN DE SALON DE USOS MULTIPLES QUE INCLUYE: Fundaciones, cubiertas de techo curvo autoportante. Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias. Incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias y sus sus accesorios. Acabados para canchas deportivas. Piso de concreto segun especificaciones tecnicas. Sistema electrico y luminarias. Estructura metalica (columnas, vigas, placas).	m²	105.00		
4.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
4.1	AGUAS LLUVIAS				
4.1.1	Suministro e instalación Tuberías de PVC Ø 8", 125 PSI (Incluye Accesorios, excavación, y compactación de suelo existente)	ml	110.00		
4.1.2	Suministro y construcción de Caja de aguas lluvias de 0.40x0.40m (dimensiones internas) altura promedio 80cm forjada con ladrillo de barro de obra, incluye parrilla con marco de ángulo de hierro de 1 1/2" y varilla de hierro corrugada de 3/8" dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad diferentes colores, dos manos de pintura de esmalte, incluye excavación y desalojo.	u	5.00		
4.2	AGUAS NEGRAS				
4.2.1	Construcción de caja de conexión de aguas negras de 0.50x0.50x0.60 m, (cotas Internas) con base de concreto, pared de ladrillo de barro p/lazo repelladas y afinadas SC 0.15x0.10 2N°3 GN°2 a cada 0.15 mts, tapadera de concreto E=0.10 mts N°3 a cada 0.15 mtsA.S. Fc= 210 Kg/cm².	u	1.00		
4.2.2	Construcción de trampa de grasa de 0.50x0.50x0.60 m, (cotas Internas) con base de concreto, pared de ladrillo de barro p/lazo repelladas y afinadas SC 0.15x0.10 2N°3 GN°2 a cada 0.15 mts, tapadera de concreto E=0.10 mts N°3 a cada 0.15 mtsA.S. Fc= 210 Kg/cm². y según diseño.	u	1.00		
4.2.3	Suministro e instalación de Tubería de PVC 2" 125 psi, incluye accesorios para acople y conexiones, excavación, compactación.	ml	12.00		
4.2.4	Tubería de PVC 4" 125 psi, incluye accesorios para acople y conexiones, excavación, compactación.	ml	12.00		
	Nota: El costo debe incluir la conexión al sistema de agua potable y sistema de alcantarillado. Buen funcionamiento para recepcion de obra.				

5.0	OBRAS EXTERIORES				
5.1	OBRAS EXTERIORES				
5.1.1	Engramado con grama San Agustín (en áreas verdes indicadas)	m²	335.00		
5.1.2	Construcción de rampa de acceso, forjada y pavimentada con piso de concreto 0.07m f'c=180 kg/cm² (zona de comedor y módulo de S.S). Incluye relleno de suelo cemento. Pintura acrilica lavable. Pasamanos de Ho No.3 tubos en paralelo 2".	m²	44.00		
5.1.3	Suministro e instalación de juegos infantiles para Parvularia de madera, con torre, deslizadores y columpios para un área de 4.80m x 4.80m.	u	1.00		
5.1.4	Colocación de Base de suelo cemento 20:1, espesor 0.10 cm, para pisos (todos lo pisos en primer nivel como adoquines, baldosas, concreto, cerámica o porcelanato) incluye todos los materiales.	m²	57.00		
5.1.5	Suministro e instalacion de piso de concreto 180 kg/cm2, Electromalla 6x6 CAL 9/9, E=7.50 cm.	m²	57.00		
5.1.6	MURO FACHADA CON TUBO ESTRUCTURAL QUE INCLUYE: -excavacion y construcciones de fundaciones. Construcccion de columnas. - Construcion de pared de block de concreto de 20X20X40 cm, repellido, afinado y pintado. -Suministro e intalacion de verja a base de tubo cuadro de 2"x2" y tubo rectangular de 2"x1", chapa 14 de acuerdo a planos y especificaciones tecnicas.	ml	34.00		
5.1.7	ACCESO PEATONAL PRINCIPAL QUE INCLUYE: -Excavaciones y construcciones de fundaciones. -Construcion de pared de block de concreto de 20X20X40 cm, repellido, afinado y pintado. -Portón de acceso. -Sistema electrico (luminaria y timpbre) -Area de saneamiento (lavamanos de pedal con instalaciones hidraulicas) -Sumintro e intalaciones de letras acrilicas y placa.	m²	78.00		
5.1.8	Reparación, limpiado y pintura del muro perimetral	ml	65.00		

5.1.9	<p>CONSTRUCCION DE TIENDA ESCOLAR</p> <p>Tienda escolar tipo con dimensiones de 2.52 x 2.52 mts, cuenta con un area interna de 5.68 m2, con paredes internas de fibrolite, con revestimiento exterior de lámina metálica, puertas y ventanas metalicas, superficie de piso fibrolite, y cubierta de lámina troquelada zinc-aluminio. Al interior cuenta con muebles de cocina, alacena, barra de atencion y espacio para cocina, refrigeradora, micro ondas y lavatrastos. Incluye instalaciones electricas (luminarias, tomacorrientes, tableros y alimentadores) e instalaciones hidraulicas (abastecimiento de aguas potable y drenaje de aguas grises, trampa de grasas) para su correcto funcionamiento.</p>	S.G.	1.00		
5.2	OBRAS ELÉCTRICAS EXTERIORES				
5.2.1	<p>Sistema eléctrico y señales débiles (aires acondicionados, interconectividad de internet, sistema de alarmas contra intrusos e incendio, equipo de bombeo). El ofertante deberá realizar el diagnóstico del sistema, de ser necesario la unificación de cargas, especificaciones técnicas, diseño, planos, aplicando el uso eficiente de la energía de acuerdo con las normativas vigentes y especificaciones técnicas del ministerio. Según el cálculo de cargas se deberá considerar:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Subestación capacidad mínima de 37.5 KVA, incluye red de polarización. -Alimentador principal y secundarios de acuerdo con la capacidad de corriente de carga. -Red de polarización del tablero general. -Tablero general y subtableros por módulo de corrientes de carga de trabajo. -Red de interconexión subterránea y pozos de registro. - Sistema de vigilancia con circuito cerrado y camaras. - Incluye pagos y trámites de compañía eléctrica y certificación de las instalaciones. 	S.G	1.00		

6	MEDIDAS AMBIENTALES Y SOCIALES					
6.1	Medidas Ambientales (ver documento complementario PGAS)	s/g	1.0			
6.2	Medidas Sociales (Capacitaciones, rótulo, consultas, asambleas, oficina de queja, teléfono, buzones, etc.) (ver documento complementario PGAS)	s/g	1.0			
6.3	Reubicacion Temporal Adecuaciones	s/g	1.0			
6.4	Reubicacion Temporal Arrendamiento (incluye pagos de servicios basicos)	s/g	1.0			
COSTO DIRECTO						
COSTO INDIRECTOS						
IMPREVISTOS						
SUB TOTAL 1 (COSTO DIRECTO+IMPREVISTO+COSTO INDIRECTO)						
IVA						
SUB TOTAL 2 (SUB TOTAL 1 + IVA)						
ARANCELES DE CONSTRUCCIÓN (PAGO CONTRA PRESENTACION DE RECIBO A NOMBRE MINEDUCYT)						
COSTO TOTAL						